



**AFFIDAMENTO, MEDIANTE ACCORDO QUADRO
DELLA DURATA DI 24 MESI, DEGLI INTERVENTI
DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI PRESSO GLI
IMMOBILI COMUNALI - OPERE DA IDRAULICO E
TERMOIDRAULICO CAT OS3. CIG 91534008A1**

RELAZIONE TECNICA

PREMESSA

Il presente progetto ha per oggetto la conclusione di un accordo quadro per l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, messa in sicurezza, ripristino di impianti idraulici e termoidraulici presso i beni immobili / infrastrutture di proprietà del Comune di Corsico, da stipulare con un solo operatore economico, così come definito all'art 54, comma 3) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO

Gli interventi previsti consistono in generale nella manutenzione degli impianti presso complessi edilizi quali sedi istituzionali, immobili scolastici, infrastrutture a rete, ecc.

Nell'Accordo Quadro sono compresi tutti i lavori, i noleggi, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie a garantire la realizzazione degli interventi a regola d'arte e, comunque, nel rispetto delle condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto.

DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

L'Accordo Quadro avrà la durata di 24 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione e cesserà comunque di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto al termine finale, una volta raggiunto l'importo massimo stabilito.

VALORE DELL'ACCORDO QUADRO

Ai sensi dell'articolo 35, comma 16 del D.Lgs. 50/2016, l'ammontare massimo delle prestazioni che saranno svolte dall'Appaltatore nell'ambito del presente Accordo Quadro non potrà eccedere l'importo complessivo stimato di **500.000,00€ IVA esclusa, comprensivi di oneri per la sicurezza** che verranno quantificati in dettaglio in relazione a ciascun intervento affidato nell'ambito dei contratti applicativi.

CONTRATTI APPLICATIVI

Trattandosi di accordo quadro sottoscritto con un unico operatore economico, i contratti applicativi saranno affidati direttamente all'operatore economico sottoscrittore dell'accordo Quadro con le



modalità di cui al presente Capitolato Speciale di Appalto e nel rispetto delle condizioni offerte in sede di gara.

Per ciascun contratto applicativo l'Ente procederà alla definizione delle lavorazioni, delle tempistiche e degli importi in ragione di quanto stabilito nel presente Capitolato di Accordo Quadro e nel ribasso offerto.

A discrezione della stazione appaltante, i contratti applicativi saranno stipulati a misura o a corpo, a seconda della tipologia delle lavorazioni da eseguirsi ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera eeeee) e ffffff) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50.

Corsico, _____

**IL RESPONSABILE
UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Arch. D. Cabanillas) ***

*Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005.